STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 2472
28 januari 2015

Ontwerpbestemmingsplan '1e partiële herziening Veersedijk' (gebied Noordoevers), Hendrik-Ido-Ambacht

Hendrik-Ido-Ambacht

Inleiding

Burgemeester en wethouders van Hendrik-Ido-Ambacht maken bekend dat op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) het ontwerpbestemmingsplan '1e partiële herziening Veersedijk' met ingang van 29 januari 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt.

Plangebied

Het ontwerpbestemmingsplan '1e partiële herziening Veersedijk' heeft betrekking op de percelen Veersedijk 153 en 161, Veersedijk 213 tot en met 235 en aansluitend aan dit laatste perceel: de gronden behorend tot de gasleiding.

Aanleiding

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is een uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 22 oktober 2014 op beroepen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan 'Veersedijk'. Daarbij zijn drie plandelen vernietigd:

a. de woorden 'de bestaande' in artikel 3, lid 3.1 onder b van de planregels;
b. de aanduiding 'maximum bouwhoogte (m) = 10' voor de percelen Veersedijk 213 tot en met 235;
c. het plandeel met de bestemming 'Bedrijf' voor de percelen Veersedijk 153 en 161, voor zover de bestaande activiteiten in categorie 3.2 niet in het plan zijn bestemd.

In de uitspraak is opgedragen het onder a bepaalde binnen 4 weken te verwerken in het elektronisch vastgestelde bestemmingsplan, hetgeen inmiddels is gedaan. Voor de onder b en c genoemde onderdelen dient binnen 26 weken een nieuw besluit te worden genomen. De nu voorliggende '1e partiële herziening Veersedijk' voorziet in de onder b en c genoemde onderdelen.

Stukken ter inzage

Met ingang van donderdag 29 januari 2015 ligt tot 12 maart 2015 het ontwerp van het bestemmingsplan '1e partiële herziening Veersedijk' op de volgende plaatsen voor een ieder ter inzage:

1. De publieksruimte van het gemeentehuis in Hendrik-Ido-Ambacht, Weteringsingel 1 te Hendrik-Ido-Ambacht. Het gemeentehuis is geopend op maandag tot en met donderdag van 08.00 uur tot 17.00 uur en op vrijdag van 08.00 uur tot 16.00 uur.
2. De bibliotheek aan de Hoge Kade 52 te Hendrik-Ido-Ambacht. De bibliotheek is geopend op maandag van 14.00 uur tot 17.30 uur, dinsdag van 14.00 uur tot 20.30 uur, woensdag van 10.30 uur tot 17.30 uur, vrijdag van 14.00 uur tot 20.30 uur en zaterdag van 10.00 uur tot 12.30 uur.

Bovendien kunt u het ontwerp van het bestemmingsplan '1e partiële herziening Veersedijk' in de vorm van een pdf-bestand raadplegen op de gemeentelijke website www.h-i-ambacht.nl.

Bronbestanden en IDN

De bronbestanden van het digitaal raadpleegbare bestemmingsplan zijn geplaatst op:
http://ro.h-i-ambacht.nl/0531/BA24BB8E-84D2-46C3-A74B-11652C46E569/
Het digitale plan is raadpleegbaar op de site www.ruimtelijkeplannen.nl.
Het ontwerpbestemmingsplan heeft als IDN: NL.IMRO.0531.bp12Veersedijkph1-2001.

Indienen zienswijzen

Gedurende de periode van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad van Hendrik-Ido-Ambacht, Postbus 234, 3340 AA Hendrik-Ido-Ambacht. Voor het indienen van mondelinge zienswijze dient tijdig binnen de hiervoor genoemde periode een telefonische afspraak te worden gemaakt met de heer mr. A. Hoogesteger (06-54685057) adviseur van de afdeling Beleid en Ontwikkeling.

Hendrik-Ido-Ambacht, 28 januari 2015.

Burgemeester en wethouders van Hendrik-Ido-Ambacht,
De secretaris,
A.J.M. Martens

De burgemeester,
J. Heijkoop